



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У НИШУ
Ниш, Светосавска 7а
Посл. бр. 1. Ст. 503/2011
Дана, 06.05.2014.године

ОДЛУКА ЈЕ ПРАВНОСНАЖНА
Привредни суд у Нишу
Дана 30.05. 20014 год
Судија,



ПРИВРЕДНИ СУД У НИШУ, стечајни судија Љиљана Пејић, у поступку стечаја над стечајним дужником АД „ФРИЗЕР“ у стечају Ниш, кога заступа стечајни управник Гордана Јовановић, након одржаног завршног рочишта дана 05.05.2014.године, донео је, дана 06.05.2014.године, следеће

РЕШЕЊЕ

1.УСВАЈА СЕ завршни рачун стечајног управника стечајног дужника АД „ФРИЗЕР“ у стечају Ниш за период од 26.08.2011.године до 16.04.2014.године.

2.ОДРЕЂУЈЕ СЕ коначна награда за рад стечајног управника у укупном износу од 1.207.134,91 динара, а неисплаћени износ награде у износу од 757.134,91 динара исплатити стечајном управнику по правноснажности решења о закључењу стечајног поступка.

3.ОДРЕЂУЈЕ СЕ резервација средстава за намирење трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе до закључења стечајног поступка у износу од 22.120,00 динара и резервација средстава за намирење трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе по закључењу стечајног поступка у износу од 165.150,84 динара.

4.ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над стечајним дужником АД „ФРИЗЕР“ у стечају Ниш, матични број 07174284, ПИБ 100618705.

5.СТЕЧАЈНУ МАСУ стечајног дужника чиниће потраживања стечајног дужника у парници Привредног суда у Нишу П бр. 475/2014, као и потраживања од лица против кога је поднета кривична пријава Основном јавном тужилаштву у Нишу.

6.ИМЕНУЈЕ СЕ за заступника стечајне масе стечајни управник Гордана Јовановић из Ниша, Византијски булевар 128/22.

7.Стечајни управник ће стечајну масу регистровати у Регистру стечајних маса и заступати до правноснажности поступака из става 5. изреке решења.

8.Решење о закључењу стечајног поступка објавити на огласној табли суда и у „Службеном гласнику РС“.

Образложење

Решењем суда 1 Ст бр. 503/11 од 26.08.2011.године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником АД „ФРИЗЕР“ Ниш.

Прво поверилачко рочиште одржано је дана 07.11.2011.године, на коме је стечајни управник изложио Извештај о економско-финансијском положају стечајног дужника.

Решењем 1 Ст бр. 503/11 од 30.11.2011.године констатовано је да се поступак стечаја наставља у правцу банкротства, па се започиње поступак продаје имовине стечајног дужника.

У поступку стечаја утврђена су потраживања свих поверилаца по Закону о стечају. Ради утврђивања потраживања свих стечајних поверилаца одржано је испитно рочиште дана 26.12.2011.године. Укупна потраживања стечајних поверилаца утврђена су у износу од 24.722.297,79 динара и иста су развратана у први исплатни ред – износ од 3.317.911,06 динара и трећи исплатни ред – износ од 21.4040.386,73 динара.

У току трајања стечајног поступка бивши радници стечајног дужника информисали су стечајног управника о непокретној имовини за коју су сматрали да је својина стечајног дужника и то пословни простор у ул. Рендгенова 6б и то не само за површину од 18,21 м² која је наведена у купопродајном уговору, већ и за површину од 37,72 м² тврдећи да је површина локала 55,93 м², као и на стан који се налази у Нишу у ул. Триглавска бр. 29 у површини од 33,35 м². За своје тврдње нису доставили ниједан доказ о правном основу стицања својине стечајног дужника. Стечајни управник је за стан у ул. Триглавској бр. 29 добио део документације од ЈКП Нишстан Ниш која се односи на ову непокретност, а садашњи власник непокретности Цветковић Добри из Ниша доставио је стечајном

управнику доказе за правни основ својине, као и да је извршио исплату купопродајног износа у готовини АД Фризер-у Ниш који је примио председник управног одбора Горан Босић из Ниша. Како исти на тражење стечајног управника није доставио доказ да су наведена средства уплаћена на текући рачун стечајног дужника, стечајни управник поднео је кривичну пријаву ОЈТ Ниш. Када је у питању пословни простор у ул. Рендгенова 66, стечајни управник до данас не поседује доказ о стицању права својине над површином од 37,72 м², да стечајни дужник није у државини истог од 2008.године, а да се иста са површином локала од 18,21 м² налази у државини другог физичког лица од 2008.године. Током априла 2014.године на локалу је стајао натпис да је исти запечаћен од стране Дирекције за управљање одузетом имовином РС, али стечајни управник до данас није добио никакву информацију од Дирекције.

Због свега напред наведеног, стечајни управник је дана 26.03.2013.године Служби за катастар непокретности Ниш поднео захтев за брисање права власништва на локалима у ул. Јована Ристића 64 и Рендгенова 66, с обзиром да се исти не налазе у својини стечајног дужника и да су у државини других лица, а да ДОО Милошчић у стечају Ниш није у стечајну масу вратио наведене локале, а што је био у обавези по пресуди Привредног суда у Нишу П. бр. 1084/12 од 06.02.2012.године, којом је утврђено да су без дејства према стечајној маси Фризер у стечају Ниш правни послови закључени између Фризера АД Ниш као продавца и ДОО Милошчић Ниш као купца, те да је Милошчић у стечају обавезан да локале врати у стечајну масу стечајног дужника. Међутим, стечајни управник и заступник стечајне масе Милошчић Ниш обавестио је дана 08.04.2014.године стечајног управника стечајног дужника Фризер АД у стечају Ниш да су наведени локали отуђени по основу уговора о купопродаји закључених пре отварања стечајног поступка над ДОО Милошчић Ниш и да из тих разлога не могу бити враћени у стечајну масу стечајног дужника. Због наведеног стечајни управник покренуо је стечајни поступак пред Привредним судом у Нишу П. бр. 475/2014 против стечајне масе Милошчић Ниш ради накнаде штете.

На основу решења стечајног судије 1 Ст бр. 503/11 од 30.11.2011.године, у складу са чланом 132. и 133. Закона о стечају, извршена је продаја целокупне покретне и непокретне имовине стечајног дужника.

Покретна имовина стечајног дужника – канцеларијски намештај, опрема и инвентар, продата је непосредном погодбом, дана 06.12.2011.године, купцу Стојичић Дејану из Ниша, за купопродајну цену у износу од 13.900,00 динара. Непокретна имовина разврстана је у две целине. Целина број 1 – локал у Зетској улици 2 продата је јавним прикупљањем понуда, дана 11.06.2013.године, купцу Марковић Зорану из Ниша, за купопродајну цену у износу од 6.520.500,00 динара, а целина број 2 – локал у улици Булевар Др Зорана Ђинђића 15, на другом јавном надметању, дана 15.10.2013.године, купцу Страшимировић Стојану из Ниша, за купопродајну цену у износу од 5.255.000,00 динара.

Укупно оставрена средства од продаје целокупне имовине стечајног дужника износе 11.789.400,00 динара.

Исплата поверилаца првог и трећег исплатног реда, вршена је на основу решења о главној деоби 1 Ст бр. 503/2011 од 17.12.2013.године, које је постало правноснажно дана 30.12.2013.године.

На основу решења о главној деоби стечајне масе 1 Ст бр. 503/2011 од 17.12.2013.године извршена је исплата поверилаца првог исплатног реда у 100%-ом износу њихових потраживања, и поверилаца трећег исплатног реда 25,87% њихових потраживања. Повериоци првог исплатног реда намирени су у целости у износу од 3.317.911,06 динара, а повериоци трећег исплатног реда у износу од 5.537.856,38. Исплата је извршена свим повериоцима, дана 09.01.2014.године у укупном износу од 8.855.767,44 динара.

Решењем стечајног судије 1 Ст. бр. 503/11 од 19.03.2014.године одређено је одржавање завршног рочишта у овом стечајном поступку, које је заказано за 28.04.2014.године. Ово решење истакнуто је на огласној табли суда дана 19.03.2014.године и објављено у „Службеном гласнику РС“ број 34 од 26.03.2014.године. Стечајни управник је дана 23.04.2014.године доставио суду извештај за завршно рочиште и завршни рачун стечајног дужника.

На завршном рочишту одржаном дана 28.04.2014.године, стечајни управник изложио је финансијски извештај стечајног дужника, у свему као у писменом извештају и завршном рачуну од 23.04.2014.године.

На истом рочишту, председник Одбора поверилаца истакао је да је извештај стечајног управника и завршни рачун добио 25.04.2014.године, те да није имао времена да у потпуности сагледа наведени извештај, па је предложио да суд одреди накнадни рок ради изјашњења Одбора поверилаца. Члан Одбора поверилаца ЈКП Градска топлана истиче да је сагласна са предлогом председника Одбора поверилаца о накнадном року за изјашњење Одбора о извештају и завршном рачуну стечајног управника.

Наставак завршног рочишта одржан је дана 05.05.2014.године, на коме је председник Одбора поверилаца истакао да је одржан састанак Одбора поверилаца 05.05.2014.године и да је Одбор

поверилаца већином гласова дао сагласност на завршни извештај и завршни рачун стечајног управника, с тим што је он као председник Одбора поверилаца издвојио своје мишљење, а разлоге за исто је изложио кроз поднесак који је предао писарници суда пред почетак рочишта.

Стечајни управник истакао је да у потпуности остаје при извештају и завршном рачуну који је изложио суду и повериоцима 28.04.2014.године.

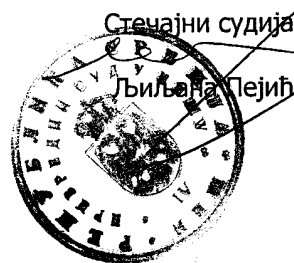
Према завршном рачуну стечајног управника од 23.04.2014.године, поред већ наведених активности од значаја за вођење стечајног поступка, приказани су остварени приливи стечајног дужника у укупном износу од 12.481.738,14 динара за период од 26.08.2011.године до 17.04.2014.године и исти обухватају предујмљена средства за покретање стечајног поступка у износу од 141.000,00 динара, реализована средства од уновчења имовине стечајног дужника у износу од 11.789.400,30 динара, остали пословни приходи – закуп у износу од 109.507,36 динара, остали пословни приходи у износу од 53.688,02 динара, приходи од камате у износу од 303.142,46 динара и приходи од продајне документације у износу од 85.000,00 динара. Укупно остварени одливи до 17.04.2014.године износе 2.681.564,95 динара и исти обухватају трошкове стечајног поступка у износу од 1.165.828,46 динара и обавезе стечајне масе у износу од 1.515.736,49 динара. Расположива средства на рачуну стечајног дужника на дан 17.04.2014.године износе 944.405,75 динара.

У складу са Правилником о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника („Службени гласник РС“ број 1/2011) обрачуната је награда за рад стечајног управника у износу од 1.207.134,91 динара. У досадашњем току стечајног поступка стечајном управнику је на име прелиминарне награде исплаћен износ од 450.000,00 динара, те преостали износ награде износи 757.134,91 динара. У складу са чланом 4. Правилника одређена је коначна награда за рад стечајном управнику као у ставу 2. изреке решења.

У ставу 3. изреке решења, одређена је резервација средстава за намирење трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе до закључења стечајног поступка у износу од 22.120,00 динара и резервација средстава за намирење трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе по закључењу стечајног поступка у износу од 165.150,84 динара.

С обзиром да је пред Привредним судом у Нишу покренута парница П. бр. 475/2014 која је у току, то је одлучено као у ставу 5., 6. и 7. изреке решења.

Сходно свему напред наведеном, а имајући у виду да је завршни рачун прегледан од стране стечајног судије и да је Одбор поверилаца већином гласова дао сагласност на завршни извештај и завршни рачун стечајног управника, то је, у складу са одредбом члана 148. Закона о стечају, у целости одлучено као у изреци решења.



ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Рок за жалбу је 8 дана од дана пријема решења, преко овог суда за Привредни апелациони суд у Београду, у два примерка.

Д-на:

- стечајном управнику Гордани Јовановић
- предлагачима
- на огласну таблу суда
- НБС-Принудна наплата Крагујевац, по правноснажности решења
- Агенцији за привредне регистре Београд, по правноснажности решења
- Централном регистру, депоу и клирингу хартија од вредности Београд
- „Службеном гласнику РС“ Београд
- у списе предмета